

<b>Secretaria de Atenção Especializada à Saúde</b> Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 500,17m²	<b>BDI Geral:</b> 26,87%	<b>Encargo Social Mensalista:</b> 47,74%	<b>Data:</b> 11/02/2025
<b>Bancos:</b> SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	<b>BDI Equipamentos:</b> 19,07%	<b>Encargo Social Horista:</b> 85,80%	<b>Revisão:</b> 00

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 214.252,05	8,29%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 263.517,15	10,20%
3	ESTRUTURA	R\$ 343.795,72	13,31%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 237.476,33	9,19%
5	COBERTURA	R\$ 123.222,04	4,77%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 18.031,77	0,70%
7	ESQUADRIAS	R\$ 240.970,53	9,33%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 103.837,46	4,02%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 109.726,41	4,25%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 47.000,32	1,82%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 48.079,40	1,86%
12	PINTURA	R\$ 108.060,80	4,18%
13	MARMORARIA	R\$ 16.677,54	0,65%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 71.581,63	2,77%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 170.234,44	6,59%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 313.520,17	12,14%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 113.991,93	4,41%
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.895,37	0,31%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 12.569,29	0,49%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.219,74	0,40%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 8.843,00	0,34%
TOTAL		R\$ 2.583.503,09	100,00%

**Notas:**  
Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, bate-macas, chapas metálicas das portas, paisagismo (exceto grama), instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

MATHEUS OLIVEIRA PEREIRA  
Engenheiro Civil - CREA/SP: 5071176192